

Gipfeltreffen der „Stadtlabore für Deutschland“ Leerstand auflösen - Standorte gestalten

09. November 2022, überall in Deutschland

Viellalt der Städte
viele Perspektiven

Auftrag
Entwicklung x Verprobung einer Plattform für digitales Leerstands- und Ansiedlungsmanagement

Boris Hedde

Dr. Eva Stüber

Gemeinsam unsere Stadt

GEMEINSAM neue Wege gehen mit LEAN und gemeinsam LERNEN

Jürgen Knoth

Fragen einer Stadt vor dem Start mit lean

... vom Rücksitz an's Steuer zu kommen

Mann braucht Roadshow auf durch Schmelzebege Veränderung

Mann braucht eine Initiative, alternative Konzepte

Mann muss seine Fäden rennen

Mann braucht Frequenz durch

Mann benötigt Ausweitung des Branchenwissens

es muss behaltbar



EINFACH MAL MACHEN!

Aufstieg im Team

Helga Hengge

VERANTWORTUNG

Wir brauchen lebendige Innenstädte, die jungen und älteren Menschen viel zu bieten haben!

LEAN ist wie Tinder für Gewerbeimmobilien

Lidenschaft und persönliches Engagement haben das Projekt möglich gemacht

Lassen Sie uns **Gemeinsam** weitermachen!!

Michael Kellner

Dr. Sabine Heppeler



WIRTSCHAFT IN LÜBECK

Innovativer Weg zum Deutscheschutz

Zeit, Qualität, Service

Wirtshausgipfel

Dialog mit der Immobilienwirtschaft

Stefan Krappa

TEAM

ROUTE kleine Schritte

Zeit 2 Monate

Wir fangen mit einem Thema an!

Debatte

Plattform für Vorbilder

Stärke

Zweifel

Selbstschaft

Schwierigkeiten überwinden

Verbinden

Beimst sein

Schritt zurück: Erkennung, dass die Sonne da und gelächelt hat.

MUT

Krisen als Normalzustand

Warum wir Mutausbrüche für die Transformation unserer Gesellschaft brauchen

Verena Pausder

LERNEN

Oberbürgermeister:innen im Dialog

NEUGIER

Hand aufladen

VORKAUFRECHT

Spekulation unterbinden

Dialog mit den Besitzer:innen

Gemeinsame Ideen entwickeln

Erwerb strategisch bei GmbH/Stock

2512 BauGB

Besonderes

kurze Wege

wie **VORKAUFRECHT** neue Wege ermöglicht

Simon Reiß

Erfurt PARTIZIPATION!

Hygiene, Fairness

Nutzungsmix

Verwaltung als Unterstützer

Einbringen

Mitgestalten

Dranbleiben

Handlungsfelder identifizieren, definieren

konkrete Maßnahmen, Prioritäten & Details

Shawdow- vorstellen

Profilierungskonzept 2022

Unser Weg zum Zielbild

Patricia Stepputat

Transformation Handel

Transformation Innenstadt

Stefan Genth

MUTAUSBRÜCHE

Autonomie "schnellen"

Turbo bei digitaler Bildung zünden

Mensch in den Mittelpunkt stellen

Was ist, wenn's klappt?

Der größte Schmerz ist Leerstand & Einflingigkeit

Mut haben, Mut fangen

Experimentierfreude wecken

Anhalten lohnt sich

Wir haben Mut in der Innenstadt, manchmal fehlt Publikum

Menschen ermutigen aus dem Kaput zu nehmen

Alternative Nutzung in der Stadt ist unser Thema!

Wir helfen die analoge Wirtschaft mit digitalen Mitteln

Erfolge feiern

Bebung ermöglichen

Stadt ist Lebens-wirtschaft

Kraft der Gemeinschaft nutzen!

Kristina Vogt

Felix Heinrichs

Uwe Conradt

NEUGIER

KARLSRUHE EVENTGMBH

4344 Tage

Korridor Zukunft Innenstadt

Qualifizierte Vor-Ort-Erhebung

Kombination aus Google- und Openstreet-Daten als initiale Datengrundlage

Dennis Fischer

André Hahn

STADT WÜRZBURG

Qualifizierte Vor-Ort-Erhebung

Kombination aus Google- und Openstreet-Daten als initiale Datengrundlage

André Hahn

Nürnberger City Werkstatt

DA DA DA

Wir sind

Es geht um Zusammenarbeiten!

Stadt geht auch gut!

Stadt geht auch gut!

Manja Böhme

Perspektiven des Beirats

Umsetzung auf den Weg bringen

Hindernisse ansprechen

Skalierbarkeit & Matching sind große Chancen

Versehen was andere umtreibt

Erleichterung für Internets Nutzung

Letbold first inpassen & ausprobieren

Regionale Nutzer bekommen einfach Zugriff

Prozesse können verkürzt werden

Stadt mit zum Lebens Team werden

Stadt mit zum Lebens Team werden

Ansparaden!

Bürokratie abbauen

Umsatzentwicklung

es geht nur zusammen: Vielfalt der Akteure

Immobilienentwicklung

Umsatzentwicklung

Hilmar von Lojewski

Dr. Ulrike Regele

Ute Marx

Ina Saubert

ANSPROBIEREN